



energie
agentur
der regionen

CONIG Thayaland – Energie-Einsparcontracting im Zukunftsraum Thayaland

Auftraggeber: 5 Gemeinden im Bezirk Waidhofen/Thaya
Vertragsbeginn: Jänner 2008, 10 Jahre Laufzeit
Contractor: Oekoplan Energiedienstleistungen GmbH, Wien
**Projektentwicklung
und -begleitung:** Energieagentur der Regionen, Waidhofen/Thaya

Objektdaten: Der Contracting-Pool besteht aus 32 Gemeindeobjekten:
Gemeindeämter, Kindergärten, Schulen, Sport/Veranstaltungshallen,
Wohnhäuser, Wasseraufbereitungsanlagen und Ortsbeleuchtungen.

Ausgangssituation: Über kommunale Energiekonzepte wurden die Objekte der 5 Gemeinden von der Energieagentur der Regionen analysiert und auf Grund des Einsparpotentials für ein gebündeltes Contractingprojekt vorgeschlagen. Das Ausschreibungsziel war die Verringerung des Energiebedarfs und Senkung der Energiekosten durch die energetische Sanierung der Objekte.

**Leistungen der
Energieagentur:** Analyse der Gebäude und Anlagen - Bezifferung des Verbesserungspotentials
Beurteilung der Tauglichkeit für Contracting – Empfehlung an Gemeinde –
Vorbereitung und Durchführung der Ausschreibung – Bestbieterauswahl –
Detailabklärungen mit Bestbieter und Gemeinde - Beratung für Gemeinde –
Vertragsgestaltung – jährliche Kontrolle der Abrechnung des Contractors

**Maßnahmen des
Contractors:** Optimierung der Heizungsanlagen und Brauchwassererwärmung
Sanierung der Wärmeverteil- und Abgbeanlagen
Montage von wassersparenden Armaturen
Austausch von Leuchtmittel und Beleuchtungskörpern
Einsatz hocheffizienter Pumpen
Dämmung der obersten Geschoßdecke

Ergebnisse: *
Energiekosten/a alt: € 420.000
Energiekosten/a neu: € 348.500
Garantierte Einsparung pro Jahr: € 71.500
Garantierte Einsparung in Prozent: € 17 %
Gesamteinsparung über 10 Jahre € 715.000

Das Projekt wurde nominiert für den



Staatspreis Umwelt- und Energietechnologie
2008

Kontakt:

Energieagentur der Regionen, Aigner Straße 1, 3830 Waidhofen/Th,
02842 / 9025 40871, energieagentur@wvnet.at, www.energieagentur.co.at
Stadtgemeinde Waidhofen/Thaya 02842/503, **Stadtgemeinde Gr. Siegharts** 02847/2371,
Marktgemeinde Dietmanns 02847/2464, **Gemeinde Pfaffenschlag** 02848/6222,
Marktgemeinde Gastern 02864/2338
Oekoplan Energiedienstleistungen GmbH, Mariahilferstraße 120, 1070 Wien,
01/961 05 61_44, office@oekoplan.at

* Zahlen gerundet auf ganze 100 bzw. 1000